

ОТЧЕТ ПРАВЛЕНИЯ И ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ТОВАРИЩЕСТВА

г. Новосибирск

Отчетный период: 2020 год.

1. Общие сведения о составе правления СНТ:

Председатель правления: Мартюхин Михаил Владимирович

Правление: Фролкина Лидия Анатольевна, Гринчук Юрий Николаевич, Воронцова Вера Юрьевна

Тарасовский Алексей Николаевич

2. Кадровый состав СНТ:

Электрик: Балезин Алексей Валерьевич, Бухгалтер: Мартюхина Евлампия Александровна, Водолей: Ильин Анатолий Иванович, Дворник: Альвохин Сергей Иванович

3. Работа правления СНТ:

Члены правления в полном составе за 2020г. собирались на очередные и внеочередные собрания 4 раза. На собраниях принимались решение по оптимизации затрат на проведение плановых и внеплановых работ, а также мероприятия по осуществлению работ, согласно принятым решения Общего Собрания.

4. Финансовые показатели:

Входящий долг по Членским Взносам – 225 333,38 руб.

Входящий долг по целевым взносам (обустройство скважины) - 411669,98 руб.

Собрано - членские взносы: 1 751 015,66 руб., целевые взносы – 274864,74 руб.

Израсходовано- 2060130,35 руб. из них на обустройство скважины 453844,00 руб.

Долг по Членским взносам на 31.12.2020г. – 193099,30 руб., долг по целевым взносам (обустройство скважины) -136717,24 руб.

По оплатам за электричество собрано 1050153,04 руб., оплачено поставщику 1068808,00 руб.

5. Список мероприятий по улучшению Общества:

- Произвели аварийные работы по устранению порывов водонесной системы в весенний период.
- Расчистили площадку от веток и поросли в тупике улице Лесной.
- Установили забор в проходе между НСТ Светофор и НСТ Пион, после данный забор был демонтирован недоброжелателями. Приняли решение и загородили проход бетонными блоками (пока все стоит на месте).
- Трижды за сезон проводили косьбу по Центральным (Центральная, Восточная, Западная) улицам и территории, прилегающей к НСТ Светофор.
- По требованию пожарной службы и скорой помощи на въезде в общество разместили план-схему НСТ «Светофор».
- не однократно чинили шлагбаум, который был поврежден как по причине умышленного вреда, так и не по осторожному вождению некоторых членов Общества.
- Заменяли камеры на въезде с улучшенным разрешением для возможности считывать номера автомобилей.
- производили очистку снега по центральной дороге, как силами Садоводов, так и с привлечением спецтехники.

- провели праздничные мероприятия по поводу сбора урожая.
- за счет средств и сил Садоводов благоустроили площадку около домика правления.
- произвели ямочный ремонт дороги.
- Замену и установку осветительных приборов по Центральным (Центральная, Восточная, Западная) улицам.
- Пробурили и смонтировали 2 новые скважины для полива.
- Произвели ревизию и замену двух насосов в старых скважинах.
- Установили фильтр для Питьевой воды около домика правления.
- Произвели обрезку веток вдоль Центральных (Центральная, Восточная, Западная) улиц.
- Заключили Договор с Экологией Новосибирска по вывозу бытового мусора.
- Организована судебная защита интересов Товарищества при рассмотрении судами исков члена Товарищества об исправлении решений собраний, взыскания денежных средств

ВЫВОД: Признать работу Правления удовлетворительной.

С Уважением, Председатель правления НСТ «Светофор» Мартюхин М.В.