

ПРОТОКОЛ
общего собрания членов
НЕКОММЕРЧЕСКОГО САДОВОДЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «СВЕТОФОР»
в форме заочного голосования

город Новосибирск

«15» мая 2018 года

Место нахождения СНТ:

РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, НСТ «Светофор», ул. Универсальная, 144

Форма проведения общего собрания: заочная.

Период проведения заочного голосования: с «29» апреля 2018 года по «14» мая 2018 года

Место приема бюллетеней:

г. Новосибирск, НСТ «Светофор», ул. Центральная, 203, Правление НСТ «Светофор»

Дата и время начала приема бюллетеней для заочного голосования:

11 часов 00 минут «29» апреля 2018 года

Дата и время окончания приема бюллетеней для заочного голосования:

24 часа 00 минут «14» мая 2018 года

Окончательный подсчет голосов, принявших участие в голосовании, произведен 15.05.2018г.

Дата составления протокола ОС – 15 мая 2018г.

Общее количество членов НСТ	329 (триста двадцать девять)
Число выданных бюллетеней	185 (Сто восемьдесят пять)
Число сданных бюллетеней	181 (Сто восемьдесят один)
Число действительных бюллетеней	179 (Сто семьдесят девять)
Число недействительных бюллетеней	2 (Два)

В голосовании приняло участие 179 членов Товарищества, что составляет 54,4% от общего количества членов Товарищества. Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания:

1. Согласование сметы на 2018г НСТ «Светофор»
2. РЕМОНТ Центральной ДОРОГИ:
3. Присоединение к системе «Город»
4. Срок уплаты членских взносов
5. Тариф по оплате электроэнергии

1.Первый вопрос повестки дня: Утверждение сметы на 2018г НСТ «Светофор»

Результаты голосования:

Наименование	Стоимость	Стоимость в год	«за»	«против»
1.Зарплата председателя	4300,00руб. *12 мес	51600,00	178	1
2. Зарплата бухгалтера	4300,00руб. *12 мес	51600,00	178	1
3. Зарплата водолея	5000,00руб.*6 мес	30000,00	173	6
4. Зарплата дворник	6000,00руб.*7 мес., + 2000,00руб.*5 мес.	52000,00	162	10
5. Зарплата электрик	5000,00руб.*12 мес.	60000,00	159	4
6. Налоги с з/пл.	4320,00руб.*12 мес.	51840,00	не обсуждается	
7. Налог на землю	19000 в год.	19000,00	не обсуждается	
8. Услуги банка	15000 в год.	15000,00	не обсуждается	
9.Обслуживание Высоковольтных Линий	20000 в год.	20000,00	не обсуждается	
10.Косьба центр. улицы, обрезка деревьев	15000 в год.	15000,00	127	46
11.Освещения для нужд общества с заменой осветительных приборов (светодиодные фонари)	30000,00 в год.	30000,00	162	10
12.Ремонт водоносной системы (сварочные работы, замена задвижки)	35000,00 в год	35000,00	172	7
13.Чистка снега	150000,00 в год	150000,00	156	21
14. Вывоз мусора	90000,00 в год	90000,00	175	4

15. Установка шлагбаума и видеокмеры	150000,00	150000,00	100	70
16. Установка счетчиков на 2 насоса и 1 в дом правления	10000,00	10000,00	146	28
17. Ремонт дома Правления – дверь, окно, решетка, стулья, шкаф стеллаж	30000,00	30000,00	151	22
18. Доска объявлений	2 шт. - 10000,00	10000,00	129	39
19. Установка счетчиков по улицам на высоту 3м	25000,00	25000,00	115	56
20. Обслуживание дороги	грейдер-16000,00, щебень 8ям*12000,00	112000,00	159	15
21. Отсыпка дороги (от центральной дороги до ворот)	6 машин*12000,00, каток 16000,00	88000,00	160	14
ИТОГО:		1096040,00		

Решение счетной комиссии: признать голосование по первому вопросу состоявшимся. Размер членского взноса на 2018 год составил 605 рублей с сотки (1096040 руб. /1813,67 соток).

По первому вопросу принято решение:

Утвердить смету на 2018 год в размере 1096040 (один миллион девяносто шесть тысяч сорок) рублей. Установить членский взнос на 2018 год в размере 605 рублей с сотки

2. Второй вопрос повестки дня РЕМОНТ Центральной ДОРОГИ:

Результаты голосования:

Наименование	Стоимость	Стоимость в год	«за»	«против»
Асфальтная крошка 10-15см	5000кв.м*250,00	1250000,00/1813,67= 689,20 руб. с сотки	97	65

ИЛИ

Асфальтирование дороги	5000кв.м*650,00	3250000,00/1813,67= 1792,00 руб. с сотки	25	101
------------------------	-----------------	---	----	-----

Решение счетной комиссии: признать голосование по второму вопросу состоявшимся. Размер целевого взноса на ремонт центральной дороги в 2018 году составил 689,20 рублей с сотки.

По второму вопросу принято решение:

Установить целевой взнос на ремонт центральной дороги в 2018 году в размере 689,20 рублей с сотки.

3. Третий вопрос повестки дня: Присоединение к системе «Город»:

Результаты голосования:

Наименование	«за»	«против»
Присоединение к системе «ГОРОД»	115	54

Решение счетной комиссии: Признать голосование по третьему вопросу состоявшимся. Решение принято.

По третьему вопросу принято решение:

Присоединиться к системе «Город».

4. Четвертый вопрос: «Срок уплаты членских взносов»

Результаты голосования:

Наименование	«за»	«против»
Членские взносы Утвержденная сумма руб/сотки - срок уплаты – до 1августа 2018 года. При оплате взноса после 1 августа 2018 года и до 1 сентября 2018 года - пеня 500 рублей к членским взносам При внесении в срок после 1 сентября 2018 года - пеня 1000 рублей к членским взносам	158	16

Решение счетной комиссии: Признать голосование по четвертому вопросу состоявшимся. Решение принято.

По четвертому вопросу принято решение:

Установить срок уплаты членских взносов – до 1 августа 2018 года. При оплате взноса после 1 августа 2018 года и до 1 сентября 2018 года - пеня 500 рублей к членским взносам. При внесении в срок после 1 сентября 2018 года - пеня 1000 рублей к членским взносам

5. Пятый вопрос: «Тариф по оплате электроэнергии»

Результаты голосования:

Наименование	«за»	«против»
Размер переменной части членского взноса, рассчитываемой от количества потребленной электроэнергии, коэффициент 1,05 (0,10 руб.) для владельцев участков с вынесенным контрольным счетчиком-общий платеж -2,10 кВт/ч, коэффициент 1,3 (0,60 руб.) для владельцев участков без вынесенного контролирующего счетчика - общий платеж -2,60 кВт/ч.	131	30

Решение счетной комиссии: Признать голосование по пятому вопросу состоявшимся. Решение принято.

По пятому вопросу принято решение:

Размер переменной части членского взноса, рассчитываемой от количества потребленной электроэнергии, коэффициент 1,05 (0,10 руб.) для владельцев участков с вынесенным контрольным счетчиком-общий платеж -2,10 кВт/ч, коэффициент 1,3 (0,60 руб.) для владельцев участков без вынесенного контролирующего счетчика - общий платеж -2,60 кВт/ч.

Повестка дня исчерпана.

Приложение к протоколу:

1. Протокол правления от 29.04.2018 года
2. Бюллетени для голосования
3. Протокол заседания счетной комиссии

Председатель Правления
НСТ «Светофор»

М.В.Мартюхин

МП

**ВЫПИСКА из
ПРОТОКОЛА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ НЕКОММЕРЧЕСКОГО САДОВОДЧЕСКОГО
ТОВАРИЩЕСТВА «СВЕТОФОР»**

в форме заочного голосования ОГРН 1025403663306, ИНН 5408123382

город Новосибирск

«15» мая 2018 года

Место нахождения СНТ: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, НСТ «Светофор», ул. Универсальная, 144
Форма проведения общего собрания: заочная.

Период проведения заочного голосования: с «29» апреля 2018 года по «14» мая 2018 года

Место приема бюллетеней: г. Новосибирск, НСТ «Светофор», ул. Центральная, 203, Правление НСТ «Светофор»

Дата и время начала приема бюллетеней для заочного голосования: 11 часов 00 минут «29» апреля 2018 года

Дата и время окончания приема бюллетеней для заочного голосования: 24 часа 00 минут «14» мая 2018 года

Окончательный подсчет голосов, принявших участие в голосовании, произведен 15.05.2018г.

Дата составления протокола ОС – 15 мая 2018г.

Общее количество членов НСТ	329 (триста двадцать девять)
Число выданных бюллетеней	185 (Сто восемьдесят пять)
Число сданных бюллетеней	181 (Сто восемьдесят один)
Число действительных бюллетеней	179 (Сто семьдесят девять)
Число недействительных бюллетеней	2 (Два)

В голосовании приняло участие 179 членов Товарищества, что составляет 54,4% от общего количества членов Товарищества. Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания:

1. Согласование сметы на 2018г НСТ «Светофор»
2. РЕМОНТ Центральной ДОРОГИ:
3. Присоединение к системе «Город»
4. Срок уплаты членских взносов
5. Тариф по оплате электроэнергии

1.Первый вопрос повестки дня: Утверждение сметы на 2018г НСТ «Светофор»

Результаты голосования:

Наименование	Стоимость	Стоимость в год	«за»	«против»
1.Зарплата председателя	4300,00руб. *12 мес	51600,00	178	1
2. Зарплата бухгалтера	4300,00руб. *12 мес	51600,00	178	1
3. Зарплата водолея	5000,00руб.*6 мес	30000,00	173	6
4. Зарплата дворник	6000,00руб.*7 мес., + 2000,00руб.*5 мес.	52000,00	162	10
5. Зарплата электрик	5000,00руб.*12 мес.	60000,00	159	4
6. Налоги с з/пл.	4320,00руб.*12 мес.	51840,00	не обсуждается	
7. Налог на землю	19000 в год.	19000,00	не обсуждается	
8. Услуги банка	15000 в год.	15000,00	не обсуждается	
9.Обслуживание Высоковольтных Линий	20000 в год.	20000,00	не обсуждается	
10.Косьба центр. улицы, обрезка деревьев	15000 в год.	15000,00	127	46
11.Освещения для нужд общества с заменой осветительных приборов (светодиодные фонари)	30000,00 в год.	30000,00	162	10
12.Ремонт водопроводной системы (сварочные работы, замена задвижки)	35000,00 в год	35000,00	172	7
13.Чистка снега	150000,00 в год	150000,00	156	21
14. Вывоз мусора	90000,00 в год	90000,00	175	4
15.Установка шлагбаума и видеокамеры	150000,00	150000,00	100	70
16.Установка счетчиков на 2 насоса и 1 в дом правления	10000,00	10000,00	146	28
17.Ремонт дома Правления – дверь, окно, решетка, стулья, шкаф стеллаж	30000,00	30000,00	151	22
18.Доска объявлений	2 шт. -10000,00	10000,00	129	39
19. Установка счетчиков по улицам на высоту 3м	25000,00	25000,00	115	56
20.Обслуживание дороги	грейдер-16000,00, щебень 8ям*12000,00	112000,00	159	15
21.Отсыпка дороги (от центральной дороги до ворот)	6 машин*12000,00, каток 16000,00	88000,00	160	14
ИТОГО:		1096040,00		

Решение счетной комиссии: признать голосование по первому вопросу состоявшимся. Размер членского взноса на 2018 год составил 605 рублей с сотки (1096040 руб. /1813,67 соток).

По первому вопросу принято решение:

Утвердить смету на 2018 год в размере 1096040 (один миллион девяносто шесть тысяч сорок) рублей. Установить членский взнос на 2018 год в размере 605 рублей с сотки

2. Второй вопрос повестки дня РЕМОНТ Центральной ДОРОГИ:

Результаты голосования:

Наименование	Стоимость	Стоимость в год	«за»	«против»
Асфальтная крошка 10-15см	5000кв.м*250,00	1250000,00/1813,67= 689,20 руб. с сотки	97	65
ИЛИ				
Асфальтирование дороги	5000кв.м*650,00	3250000,00/1813,67= 1792,00 руб. с сотки	25	101

Решение счетной комиссии: признать голосование по второму вопросу состоявшимся. Размер целевого взноса на ремонт центральной дороги в 2018 году составил 689,20 рублей с сотки.

По второму вопросу принято решение:

Установить целевой взнос на ремонт центральной дороги в 2018 году в размере 689,20 рублей с сотки.

4. Четвертый вопрос: «Срок уплаты членских взносов»

Результаты голосования:

Наименование	«за»	«против»
Членские взносы Утвержденная сумма руб/сотки - срок уплаты – до 1августа 2018 года. При оплате взноса после 1 августа 2018 года и до 1 сентября 2018 года - пеня 500 рублей к членским взносам При внесении в срок после 1 сентября 2018 года - пеня 1000 рублей к членским взносам	158	16

Решение счетной комиссии: Признать голосование по четвертому вопросу состоявшимся. Решение принято.

По четвертому вопросу принято решение:

Установить срок уплаты членских взносов – до 1 августа 2018 года. При оплате взноса после 1 августа 2018 года и до 1 сентября 2018 года - пеня 500 рублей к членским взносам. При внесении в срок после 1 сентября 2018 года - пеня 1000 рублей к членским взносам.

Председатель правления
НСТ «Светофор»

подпись

М.В.Мартюхин

«01» марта 2019 года

Председатель Правления
НСТ «Светофор»
МП

М.В.Мартюхин
