

Акт

ревизии некоммерческого садового товарищества «Светофор»

г. Новосибирск

10.02.2023 год

Нами, членами ревизионной комиссии некоммерческого садового товарищества «Светофор» (далее по тексту Товарищество) Купцова Н.С, Жуласова Ю.С, Клец Л.А., проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности некоммерческого садового товарищества «Светофор».

Период проверки с 01.01.2022 по 31.12.2022

В проверяемом периоде: Председатель правления Товарищества - Мартюхин М.В.,

Бухгалтер – Мартюхина Е.А.

В ходе настоящей ревизии проведены следующие контрольные мероприятия:

1. Сверка поступления денежных средств за электроэнергию, членских взносов и оплаты расходов согласно счетам и актам.
2. Анализ выдачи денежных средств подотчет.
3. Проверка задолженности членов НСТ «Светофор».
4. Проверка финансовых документов Товарищества, учредительная документация, протоколы собраний и приказы председателя.
5. Проверка законности договоров и других сделок от имени Товарищества.
6. Проверка фактического наличия имущества и средств, инвентаризация и сравнение результатов с данными бухучета.

Контроль доходов и расходов

Таблица № 1

Движение ДС по расчетному счету и в кассе НСТ «Светофор» за период 01.01.2022 года по 31.12.2022

Остаток на 01.01.2022	
расчетный счет	192742,41
касса	1478,02
Поступило, всего	4084060,19
в том числе:	
членские взносы	2079524,00
целевые взносы за трансформатор	484212,86
целевые взносы за скважину	29304,03
за электроэнергию	1434330,67
штрафы	6160,00
вступительные взносы	4000,00
задолженность по членским взносам прошлых лет	46528,63
Расход, всего	3661117,29
в том числе:	
оплата за электроэнергию	1372309,51
расходы по смете (Таблица №2)	2268384,98
Оплата ДЗ 2021 года	50422,8
Прочие расходы (возврат излишнеоплаченных сумм членам общества)	80717,4
Остаток на 31.12.2022	591439,63
расчетный счет	591439,63
касса	0

Таблица №2

Расходы НСТ «Светофор» за период 01.01.2022 года по 31.12.2022 по статьям сметы:

	Предполагаемые расходы	Итого	Предполагаемый годовой размер расхода (руб.)	План- Факт*	Комментар ии
1	Общий фонд оплаты труда, не включая НДФЛ	602998	612000	9002	
	З/П Председателя 20000,00*12=240000,00	235998	240000	4002	
	З/П Бухгалтера 15000,00*12=180000,00	179999	180000	1	
	З/П Электрик 5000,00*12=60000,00	60000	60000	0	
	З/П Дворника 8000,00*12=96000,00	92001	96000	3999	
	З/П Водолея 6000*6=36000,00	35000	36000	1000	
2	НДФЛ	90342	79560	-10782	
3	Страховые взносы в ПФР и ФСС	212628,58	184824	-27804,58	
4	Налог на земли общего пользования	28224	53000	24776	
5	Прочие расходы: содержание расчетного счета; интернет, телефонная связь, электронная отчетность; обслуживание сайта; почтовые расходы (абонирование ящика); канцелярские товары и др.	45140,66	50000	4859,34	
6	Обслуживание высоковольтных линий	34845,6	20000	-14845,6	оплата за 2021 год
7	Благоустройство территории общего пользования (противопожарные мероприятия), спил аварийных деревьев, выкорчевка пней тупик ул. Зеленая	107240,36	100000	-7240,36	незапланир ованная расчистка от поросли на въезде
8	Консультационные юридические услуги	99000	66000	-33000	оплата за 2021 год
9	Обслуживание водопроводной системы, сварка порывов, перенос 2-х участков труб.	75000	75000	0	
10	Содержание центральной дороги в зимнее время (чистка и вывоз снега)	196900	200000	3100	
11	Вывоз мусора	330500	400000	69500	
12	Обслуживание шлагбаума и видеокамер	0	35000	35000	
13	Обслуживание дорожного полотна из асфальтной крошки	60600	70000	9400	
14	Канцелярские, хозяйственные расходы и расходы на проведение общих собраний	3054	15000	11946	
15	Общехозяйственные расходы на полив, шлагбаум, освещение	38688,58	60000	21311,42	

16	Судебные расходы	30646	10000	-20646	судебный иск
17	Замена трансформатора	300500	500000	199500	
18	Лицензия скважины №2	32500	45000	12500	
	Общая сумма предполагаемых расходов:	2288807,78	2575384	286576,22	

*- перерасход, + экономия

Текущая задолженность членов НСТ по членским взносам на 31.12.2022 год составляет 141036,82 рублей (с учетом задолженности прошлых лет), по целевым взносам 12773,39 рублей за трансформатор, 39447,80- за скважину.

Оплаты за электроэнергию:

Поступление от членов общества	1434330,67
Оплаты поставщику э/э ОАО «Новосибирскэнергосбыт»	1372309,51

Задолженность общества за электроэнергию составляет 76966,14 рублей.

Проверка финансовых документов Товарищества, учредительная документация протоколы собраний и приказы председателя (наличие, подписи, печати) нарушений не выявлено.

Проверка законности договоров и других сделок от имени Товарищества нарушений не выявлено.

Заключение:

1. Нами, ревизионной комиссией были проведены мероприятия и контрольные действия по документальной и фактической проверке финансов-хозяйственной деятельности НСТ «Светофор» за период 01.01.2022-31.12.2022 г.

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности нарушений, создающих угрозу интересам садового Товарищества и значительно повлиявших на его финансовое состояние и платежеспособность не выявила.

Вместе с тем:

Недополучено членских взносов за 2022 год в сумме 141036,82 рублей, целевых взносов 52221,19 рублей.

Рекомендации:

1. Применять меры к взысканию просроченной задолженности с использованием правовых норм.
2. Всем членам общества в обязательном порядке проводить ежегодную сверку показателей счетчиков с данными в бухгалтере.

Председатель РК _____ /Купцова Н.С

Ревизор _____ /Клец Л.А

Ревизор _____ /Жуласова Ю.С

Ознакомлены:

Председатель _____ /Мартюхин М.В./

Бухгалтер _____ /Мартюхина Е.А./